

الموضوع : التشريعات الليبية

قرار اللجنة الشعبية العامة رقم 2 لسنة
1377 و ر 2009 مسيحي بتعديل حكم
باللائحة التنفيذية للقانون رقم 11 لسنة
1988 مسيحي بشأن السجل العقاري
الاشتراكي المعدلة بالقرار رقم 104 لسنة
1989 مسيحي وتقرير حكم

المصدر : الجريدة الرسمية
السنة : التاسعة العدد رقم 5 لسنة 2009

قرار اللجنة الشعبية العامة
رقم (2) لسنة 1377 و.ر - 2009 مسيحي
بتعديل حكم باللائحة التنفيذية للقانون رقم (11) لسنة 1988 مسيحي
بشأن السجل العقاري الاشتراكي المعدلة بالقرار
رقم (104) لسنة 1989 مسيحي وتقرير حكم

اللجنة الشعبية العامة ،،،

- بعد الإطلاع على القانون رقم (1) لسنة 1375 و.ر. بشأن نظام عمل المؤتمرات الشعبية واللجان الشعبية ، ولائحته التنفيذية .
- وعلى القانون رقم (11) لسنة 1988 مسيحي ، بشأن السجل العقاري الاشتراكي ولائحته التنفيذية .
- وعلى قرار اللجنة الشعبية العامة رقم (104) لسنة 1989 مسيحي ، بتعديل بعض أحكام اللائحة التنفيذية للقانون رقم (11) لسنة 1988 مسيحي ، بشأن السجل العقاري الاشتراكي .
- وعلى قرار اللجنة الشعبية العامة رقم (372) لسنة 1375 و.ر. بشأن تنظيم أعمال الشؤون المحلية .
- وعلى قرار اللجنة الشعبية العامة رقم (1061) لسنة 1375 و.ر. بتعديل حكم باللائحة التنفيذية للقانون رقم (11) لسنة 1988 مسيحي ، بشأن السجل العقاري الاشتراكي المعدل بالقرار رقم (104) لسنة 1989 مسيحي .
- وعلى كتاب الكاتب العام باللجنة الشعبية العامة للمرافق بكتابة رقم (1121) المؤرخ في 2009/5/11 مسيحي .
- وعلى ما قررته اللجنة الشعبية العامة في اجتماعها الاستثنائي بتاريخ 1377/5/17 و.ر.

قـررت

مادة (1)

تعديل المادة (2) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (11) لسنة 1988 مسيحي بشأن السجل العقاري الاشتراكي ، المعدلة بموجب قرار اللجنة الشعبية العامة رقم (104) لسنة 1989 مسيحي ، بحيث يجري نصها على النحو الآتي :

(مادة (2))

يتم تسجيل الحقوق العينية العقارية وجميع التصرفات التي من شأنها إنشاء هذه الحقوق أو نقلها أو تغييرها أو زوالها وكذلك الأحكام المثبتة لشيء من ذلك في السجل العقاري الاشتراكي وذلك بناءً على طلب يقدم من صاحب الشأن إلى مصلحة التسجيل العقاري الاشتراكي والتوثيق على النموذج المعد لذلك ويجب أن ترفق بالطلب المستندات الآتية :

- أ. قرار التخصيص إذا كان العقار للمجتمع .
- ب. إفادة من مصلحة التسجيل العقاري الاشتراكي والتوثيق بشأن ملكية عقار وحوزته والتصرف فيه (مرفق نموذج مرفق به إقرار شخصي) .
- ج. رسم تخطيطي معد من مكتب هندسي ومعتمد من فرع مصلحة التخطيط العمراني المختص بما يفيد عدم تعارضه مع المخطط المعتمد للمدينة أو القرية ((.

مادة (2)

يلغى قرار اللجنة الشعبية العامة رقم (1061) لسنة 1375 و.ر. المشار إليه .

مادة (3)

يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره ، ويلغى كل حكم يخالفه ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه ، وينشر في مدونة التشريعات .

اللجنة الشعبية العامة

صدر في : 26 / جماد الأولى .

الموافق : 21 / 5 / 1377 و.ر - 2009 مسيحي .

الدمغة

الجمهورية العربية الليبية الشعبية الاشتراكية العظمى
اللجنة الشعبية العامة

مصلحة التسجيل العقاري والاشتراكي والتوثيق

إدارة التسجيل العقاري الاشتراكي والتوثيق

إفادة بشأن ملكية عقار وحوزته والتصرف فيه

يفيد الأخ : _____ مدير إدارة التسجيل العقاري الاشتراكي والتوثيق

بأن الأخ / الأخوة : _____

والحامل للبطاقة الشخصية رقم : _____ الصادر من : _____ بتاريخ : _____

هو / هم : سكان كومونة : _____ بالمؤتمر الشعبي الأساسي : _____

بشعبية : _____ بملك العقار الآتي وصفة وبيانه :-

وصفة العقار وصفاً نافياً للجهالة وحدوده كالاتي :-

جنوباً : _____ شمالاً : _____

شرقاً : _____ غرباً : _____

مكان العقار شارع : _____ كومونة : _____ مساحة العقار : _____

(بالهكتار - بالأمتار) .

الحقوق العينية الأصلية أو التبعية المحمولة على العقار : _____
سند ملكية العقار (أرث - تخصيص - عقد شراء - تنازل عرفي) .

وأن العقار الموصوف أعلاه دخل ملكيته أو ملكيتهم وتحت حيازته أو حيازتهم ويقومون
فيه بطريق مشروعة وهو تحت حيازته أو حيازتهم حتى هذا التاريخ .
وقد أعطيت هذه الإفادة لتقديمها إلى الجهات المختصة .

الاسم : _____ التوقيع : _____

التاريخ : / / الموافق :

اعتماد وتوقيع وختم

إدارة التسجيل العقاري

الاشتراكي والتوثيق

ملاحظة هذا النموذج معتمد بموجب قرار اللجنة الشعبية العامة رقم (225) لسنة 1377 و.ر.

(مرفق به إقرار من طالب الإفادة) .

إقرار شخصي

أقر أنا المواطن : _____ حامل البطاقة الشخصية رقم : _____ .
 الصادرة من : _____ بتاريخ : _____ والمقيم في نطاق كومونة : _____ .
 بالمؤتمر الشعبي الأساسي : _____ بدائرة إدارة التسجيل العقاري الاشتراكي والتوثيق
 _____ بأن البيانات والمعلومات الواردة في إفادة الحوزة والتصريف المرفقة بهذا
 الإقرار صحيحة وعلى مسؤوليتي .

اسم وتوقيع مقدم الإقرار .

.....

اعتماد صحة التوقيع : _____ .

إدارة التسجيل العقاري الاشتراكي والتوثيق
