

# الموضوع : التشريعات البيئية

قرار رقم 674 لسنة 1991 بشأن  
بعض الاحكام الخاصة بالتصرف  
في المباني العامة والاراضى  
الزراعية المملوكة للدولة

المصدر : الجريدة الرسمية

العدد 6

السنة الثلاثون

منتدى نادي الطفل والاسرة

<http://cfc2003.yoo7.com> • 00218913662383 • [abdo1953@live.co.uk](mailto:abdo1953@live.co.uk)

جميع القوانين والقرارات واللوائح المدرجة مأخوذة من مصادرها الرئيسية مع تحملنا كافة  
المسئولية

عبد الرزاق بشير الوحيشي

مشرف الموقع :

<http://cfc2003.yoo7.com/>

00218913662383

[abdo1953@live.co.uk](mailto:abdo1953@live.co.uk)

## قرار اللجنة الشعبية العامة

رقم (674) لسنة 1991 م

بشأن بعض الاحكام الخاصة بالتصرف

في المباني العامة والاراضي الزراعية

المملوكة للدولة

اللجنة الشعبية العامة

بعد الاطلاع على قانون املاك الدولة الخاصة الصادر في 2 جماد الثاني

1385 هـ الموافق 28 سبتمبر 1965 م والقوانين المعدله له واللوائح الصادره بمقتضاه .

وعلى القانون رقم 5 لسنة 1969 م بشأن تخطيط وتنظيم المدن والقرى .

وعلى القانون رقم 123 لسنة 1970 م بشأن التصرف في الاراضي الزراعية

والمستصلحة المملوكة للدولة ولائحته التنفيذية .

وعلى القانون رقم 133 لسنة 1970 م بشأن تنظيم المصرف الزراعي المعدل

بالقانون رقم 20 لسنة 1989 م .

وعلى القانون رقم 116 لسنة 1972 م بتنظيم التطوير العمراني .

وعلى القانون رقم 2 لسنة 1981 م بانشاء مصرف الادخار والاستثمار العقاري .

وعلى القانون رقم 7 لسنة 1986 م بالغاء ملكية الأرض

وعلى القانون رقم 16 لسنة 1991 م بشأن اسناد بعض الاختصاصات للجنة

الشعبية العامة .

وعلى قرار اللجنة الشعبية العامة رقم 995 لسنة 1983 م بتشكيل لجان

بالبلديات لتخصيص العقارات المملوكة للمجتمع .

وعلى لائحة تنظيم البلديات .

وعلى قرار اللجنة الشعبية العامة رقم 1040 لسنة 1990 م بشأن تنظيم أمانة

المرافق والاشغال العامة .

وعلى كتاب اللجنة الشعبية العامة رقم 8656 ، المؤرخ في 30 ربيع الأول 1399 و. ر الموافق 30 التمر 1989 م .

وعلى موافقة اللجنة الشعبية العامة في اجتماعها العادي الخامس عشر لعام 1991 م ،

### قررت

#### مادة (1)

أ- تؤول الى مصرف الادخار والاستثمار العقاري ملكية المباني المملوكة للدولة وكذلك مشروعات الاسكان العام غير المستكملة والتي يصدر بتحديدتها قرار من اللجنة الشعبية العامة .

ويزاد رأس مال المصرف المذكور بقيمة هذه العقارات ، على أن يلتزم بسدادها وفقاً للأسس التي توضع بموجب المادة (3) من هذا القرار .

ويتولى المصرف التصرف في تلك العقارات وفقاً للوائح المعمول بها فيه .

ب- تؤول الى مصرف الادخار والاستثمار العقاري ملكية المساكن غير المملوكة المشيده بالمال العام والتي آلت الى الدولة بموجب أحكام القانون رقم 84 لسنة 1970 م وقرار مجلس قيادة الثورة بشأن استرداد الشعب لاملاكه المغصوبه المنصوص عليها بالفقرة الخامسة عشرة من القانون رقم 2 لسنة 1981 م المشار اليه ، كما تؤول الى المصرف حصيلة أقساط التملك ومقابل الانتفاع بما تم تملكه من هذه المساكن

ويتولى المصرف استثمار عائدها في أوجه الاستثمار المقررة لذلك .

#### مادة (2)

أ- تؤول الى المصرف الزراعي الاراضي الزراعية المملوكة للدولة القابلة للتوزيع وفقاً لاحكام القانون رقم 123 لسنة 1970 م المشار اليه .

ب- تؤول الى المصرف الزراعى حصيدلة أقساط الانتفاع بالاراضى الزراعية وفقاً للقانون المذكور، ويتولى تحصيل هذه الاقساط طبقاً للقواعد والأسس المقرره فى هذا الشأن، على أن يشمل ذلك أقساط الانتفاع التى اسند للمصرف تحصيلها قبل صدور هذا القرار.

ويزاد رأس مال المصرف بقيمة الاراضى الزراعية على أن يلتزم بسدادها طبقاً للأسس التى توضع بموجب المادة التالية.

ويكون التصرف فى الاراضى التى تؤول اليه وفقاً للوائح المعمول بها فيه.

### مادة (3)

تتولى تقييم المباني والاراضى الزراعية التى تؤول الى كل من مصرف الادخار والاستثمار العقارى والمصرف الزراعى بموجب أحكام الفقرة أ من المادة (1) والمادة (2) من هذا القرار، واقتراح أسس استردادها، لجان يصدر بتشكيلها وتنظيم عملها قرارات من اللجنة الشعبية للخزانة على أن تكون برئاسة مندوب عن اللجنة الشعبية للخزانة وعضوية متخصصين من الجهات ذات العلاقة والمصرفين المذكورين حسب الأحوال.

### مادة (4)

يلغى كل حكم يخالف أحكام هذا القرار.

### مادة (5)

يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره، وينشر فى الجريدة الرسمية.

اللجنة الشعبية العامة

صدر فى 23 صفر 1401 و. ر

الموافق 2 الفاتح العظيم 1991 م