

Arab Center for Economic Studies المركز العربي للدراسات الاقتصادية

Integrated Economic Services خدمات اقتصادية متكاملة



الرؤية الاقتصادية 2030 لإمارة أبوظبي

- انطلاقاً من الرؤية السديدة لصاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة حاكم إمارة أبوظبي (حفظه الله) وتوجيهات الفريق أول سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة، أعلنت حكومة أبوظبي عن خطة طويلة المدى لتحويل اقتصاد الإمارة إلى اقتصاد قائم على المعرفة وتقليل الاعتماد تدريجياً على قطاع النفط كمصدر رئيسي للنشاط الاقتصادي ، وتقدم الوثيقة التي جاءت تحت عنوان الرؤية الاقتصادية 2030 لإمارة أبوظبي خطة شاملة لتنويع اقتصاد الإمارة وتحقيق زيادة ملحوظة في نسبة مساهمة القطاع غير النفطي في إجمالي الناتج المحلي للإمارة بحلول العام 2030 .



الرؤية الاقتصادية 2030 لإمارة أبوظبي

- وتعد الرؤية الاقتصادية 2030 لإمارة أبوظبي نتيجة جهد مكثف قامت به عدد من مؤسسات القطاع العام والقطاع المختلط (العام - الخاص). وقد تولى مجلس أبوظبي للتطوير الاقتصادي تحديداً قيادة عملية وضع السياسة العامة بالتعاون مع دائرة التخطيط والاقتصاد والأمانة العامة للمجلس التنفيذي.
- تحدد الرؤية الاقتصادية 2030 لإمارة أبوظبي المجالات التالية باعتبارها أولويات اقتصادية فورية:
 - بناء بيئة أعمال منفتحة وفاعلة ومؤثرة ومنتجة في الاقتصاد العالمي.
 - تبني سياسات مالية منضبطة وقادرة على الاستجابة للدورات الاقتصادية.
 - إرساء بيئة فاعلة ومرنة للأسواق المالية والنقدية تتسم بمعدلات تضخم خاضعة للسيطرة.
 - إحداث تحسينات ملموسة في كفاءة سوق العمل.
 - تطوير بنية تحتية كافية وقوية وقادرة على دعم النمو الاقتصادي المتوقع.
 - تطوير قوة عمل تتميز بالمهارة الفائقة والإنتاجية العالية.
 - تمكين الأسواق المالية من أن تصبح الممول الرئيسي للمشاريع والقطاعات الاقتصادية.



تمكين الأسواق المالية من أن تصبح الممول الرئيسي للمشاريع والقطاعات الاقتصادية

رؤيتنا

- أن نكون أحد المؤسسات الرائدة في تقديم الخدمات الإستشارية بكفاءة ومعايير إحترافية وإبداعية تترقي بنا إلى أعلى معايير الجودة العالمية .



رسالتنا

- العمل على دعم مسيرة التنمية الاقتصادية وتحسين البيئة الاستثمارية في دولة الإمارات العربية المتحدة والشرق الأوسط من خلال العناية بعملائنا بدءاً من فكرة المشروع ، الدراسة ، التمويل ، التشغيل ، حتى تنفيذ المشروع كواقع ملموس .



قيمتنا

رضى العملاء

الجودة

التميز

المصداقية

الشفافية

العمل الجماعي

الأهداف

- اعداد دراسات الجدوى الاقتصادية للمشاريع الإستثمارية الإستراتيجية للمستثمرين والمؤسسات الحكومية والخاصة ، وفق المعايير الدولية والاقتصادية الحديثة وبخبرات عالية .
- التعاون مع بيوت الخبرة الوطنية والاقليمية والدولية فى تقديم الاستشارات والخبرات لتطوير أعمال المؤسسات والشركات العامة والخاصة
- دعم وتطوير برنامج المشروعات الصغيرة والمتوسطة من خلال حزمة خدمات إستشارية لرواد الأعمال من الفكرة الى المؤسسة.
- تقديم استشارات ودراسات تطوير الأعمال واعادة تنظيم المؤسسات والشركات العامة والخاصة وتخطيط الموارد البشرية وتطوير الهياكل التنظيمية.



المركز العربي للدراسات الاقتصادية

- يتكون المركز العربي للدراسات الاقتصادية من قطاعين ،
وهما :

- مركز إعداد دراسات الجدوى الاقتصادية .

- مركز إستشارات الموارد البشرية .

مركز إعداد دراسات الجدوى الاقتصادية

- لا يقوم معظم أصحاب المشروعات بوضع دراسة جدوى لمشروعاتهم الجديدة ، فهم يرون أنه لا يتحتم على صاحب المشروع وضع أي دراسة جدوى عن المشروع إلا إذا كان يقصد عرض هذه الدراسة على أحد الممولين ، وهذا تفكير غير علمي ، فمن الضروري أن تتوفر لكل مشروع دراسة جدوى قبل البدء فيه ، فدراسة الجدوى تساعد على الكشف المبكر عن نقاط الضعف المحتملة في المشروع (الرؤية المستقبلية للمشروع) ، وهي تبرز نقاط القوة الكامنة فيه وطرق توظيفها . فالمشروع الذي تبخل عليه بدراسة جدوى لا يستحق أن تبدأه أو تخاطر به .

ما هي دراسة الجدوى ؟

• هي مخطط لأهداف المشروع وخطة العمل المزمعة لتحقيق هذه الأهداف مع إبراز المشكلات المحتملة وطرق التعامل معها وتعرف دراسة الجدوى الاقتصادية بأنها أسلوب علمي لتقدير احتمالات نجاح فكرة استثمارية قبل التنفيذ الفعلي، وذلك في ضوء قدرة المشروع أو الفكرة الاستثمارية على تحقيق أهداف معينة للمستثمر، و بالتالي فإن دراسة الجدوى الاقتصادية تُعد أداة عملية تُجنب المشروع المخاطر وتحمل الخسائر ، حيث يسبق الدراسة اتخاذ أي قرار استثماري كما تسبق الدراسة عمليات التشغيل.

عليه فدراسة الجدوى الاقتصادية هي الوسيلة التي يتم بناء عليها اتخاذ قرار الاستثمار المناسب الذي يحقق الأهداف المنشودة.

أجزاء دراسة الجدوى

• تنقسم دراسة الجدوى إلى خمسة أجزاء هي :

1- الدراسة الفنية وتتضمن:

- فكرة المشروع
- الافتراضات الأساسية التي تنطلق منها فكرة المشروع
- مخرجات المشروع
- طريقة العمل والتشغيل والفن الإنتاجي للمشروع
- المنتجات والعلاقات مع الموردين والأطراف الخارجية
- الرقم الإجمالي للتمويل الذي يحتاجه المشروع
- الرؤية لاحتمالات نجاح المشروع

2- الدراسة السوقية وتتضمن:

- تحليل حجم السوق والمؤشرات السوقية الحالية وخصوصية المجال الذي يعمل فيه المشروع
- تحليل عملاء المشروع وطرق الوصول إليهم واجتذابهم
- أوضاع المنافسين الحالية
- التحركات المرتقبة للمنافسين عند بدء المشروع
- المبيعات للمنافسين عند بدء المشروع
- المبيعات المتوقعة
- قنوات التوزيع
- الأفكار التسويقية الكفيلة بجلب النجاح لمنتجات المشروع وتأمين إقبال المستهلكين عليه

3- الدراسة المالية وتتضمن:

- بنود الموازنة التقديرية المطلوبة للمشروع
- تحليل نقطة تعادل المشروع Break-even point (توازن الإيرادات مع المصروفات)
- كيفية احتساب النسب المالية الأساسية وطرق المحافظة عليها عند مستويات محددة ، مثل نسب الاحتفاظ بالسيولة والعائد على رأس المال .
- طريقة التعامل مع الدائنين ومصادر الاقتراض المتاحة
- طريقة محاسبة واستئجار عناصر الإنتاج من أيدي عاملة وإيجار أراضي ومعدات
- الموقف المالي المتوقع للمشروع في الأجل القصير والمتوسط والطويل .

4- الدراسة الإدارية وتتضمن:

- خطة العمل الإستراتيجية
- الإجراءات الحكومية والمتطلبات التقنية الخ .
- إجراءات الحصول على التراخيص اللازمة
- البحث والتحليل وتحديد الموقع المناسب لإقامة المشروع
- أسلوب إدارة المشروع
- الهيكل التنظيمي للمشروع
- المستويات والصلاحيات الوظيفية لكل موقع
- تحديد الإحتياجات المطلوبة من الموظفين وتكاليفها ووضع الوصف الوظيفي

لها

5- ملحقات الدراسة وتتضمن:

- رسوم وتصاميم للمشروع
- أشكال بيانية لتطورات أرقام المبيعات المتوقعة خلال سنوات المشروع
- بيانات أساسية عن مناطق جذب العملاء
- أشكال بيانية لحصص المنافسين من السوق ... الخ .

الجهات التي يقدم لها الدراسات

- دراسات تقدم الى صندوق خليفة لدعم المشاريع المتوسطة والصغيرة
- دراسات تقدم الى مؤسسة محمد بن راشد لدعم مشاريع الشباب
- دراسات تقدم الى برنامج سعود بن صقر لدعم مشاريع الشباب
- دراسات تقدم الى مؤسسة الشارقة لدعم المشاريع الريادية
- دراسات تقدم إلى المؤسسة العليا للمناطق الاقتصادية المتخصصة
- الدراسات الخاصة التي تقدم الى المستثمرين ورجال الأعمال
- دراسات تقدم الى الوزارات والشركات والمؤسسات والهيئات الاقتصادية، والجهات الحكومية والشبه حكومية، والمنظمات المحلية والإقليمية والدولية .

ثانياً – استشارات الموارد البشرية

- تهدف أنظمة الموارد البشرية إلى تحديث إطلاع الموظفين على كافة جوانب بيئة العمل وحثهم على المشاركة والانخراط في الإستراتيجية العامة لمؤسستهم.
- و أبرز الخدمات التي يقدمها المركز العربي ضمن هذا الإطار:
 - استراتيجيات الموارد البشرية
 - أنظمة الإدارة وتنمية المهارات
 - أنظمة تقييم الأداء
 - تحليل الوظائف وتطوير بطاقات الوصف الوظيفي وتقييم الوظائف والتصنيف الوظيفي
 - الدراسات الاستقصائية للرواتب وهيكلتها
 - علاقات الموظفين والتصميم التنظيمي وإعادة الهيكلة
 - السياسات والإجراءات الداخلية
 - تخطيط القوى العاملة وتنظيم التعاقب الوظيفي
 - تصميم الوظيفة وكتابة التوصيف الوظيفي
 - الاختيار والتوظيف
 - التعويضات والمزايا
 - السجلات الذاتية للموظفين

المجالات الرئيسية للمركز العربي

- الإستشارات ودراسة الجدوى الاقتصادية
- التقارير الإستشارية
- إستشارات الموارد البشرية
- خطط العمل الإستراتيجية
- تقييم المشاريع القائمة والجديدة
- إعادة هيكلة الشركات المتعثرة
- بناء الشركات الجديدة
- التدقيق المالي وعمل الميزانيات

المركز العربي للدراسات الاقتصادية

تابعونا	للتواصل
www.facebook.com/acfces	00971504902071
www.twitter.com/acfces	00971509234647
www.instagram.com/acfces	Tel:024910096
www.youtube.com/acfces	Tel:024910097
http://www.linkedin.com/pub/arab-center/94/33a/672	www.acfces.com
	info@acfces.com