

م/ عمرو ابراهيم
012 726 76 850



الشركة المتحدة للمصاعد
س.ت ٤٥٦٢١

صيانة (/)

انه فى يوم الموافق

تم التعاقد بين كلا من :-

الشركة المتحدة للمصاعد ويمثلها السيد / عمرو ابراهيم عبدالوهاب الصوافى (طرف أول)
السيد / (طرف ثان)

تمهيد

حيث أن الطرف الثانى لديه عدد (.....) (مصعد/ مصاعد) فى العقار
والكائن فى نفس العنوان ويرغب فى صيانة دورية ليستمر تشغيلها على أحسن وجه ولما
كان الطرف الاول لدية الخبرات الفنية للقيام بأعمال الصيانة والاصلاح فقد اتفق الطرفان
على ما يلى:-

البند الأول

يتعهد الطرف الأول بالمرور على (المصعد / المصاعد) موضوع العقد بالملاحظة
والتشحييم والصيانة كما يلزم الأمر .

البند الثانى

يقدم الطرف الأول المعدات اللازمة للصيانة على نفقته أما مصاريف الاصلاح إن لزم فتقع
على عاتق الطرف الثانى الذى يتعهد بسداد قيمة الأجزاء اللازم اصلاحها لضمان كفاءة
التشغيل.

البند الثالث

الطرف الثانى مسئول عن ابلاغ الطرف الأول عن كل ظاهرة غير عادية تظهر بالمصعد
وعليه أن يوقف استخدام المصعد الموجود به عطل أو خلل لحين اصلاحه بمعرفة الطرف



الأول الذى يخلى مسئوليته عن سوء استخدام المصعد وكل ما ينجم عن تكليف أشخاص آخرين بالقيام أو تغيير أو صيانة شئى فى المصعد.

البند الرابع

يقع على الطرف الأول مسؤولية المصعد غم من الطرف الثانى لقصى المصعد ومعالجة ما به من عوب لإ أن الطرف الأول غر مسؤول عن كل خال و يقفل طويل للمصعد ناتج عن قوة قهرية أو ضرورة لعمل اصلاحات أو تغيير قطع حيوية للمصعد.

البند الخامس

الطرف الثانى مسئول عن سداد قيمة قطع الغيار التى يتم توريدها بمقتضى الفواتير التى تقدم من الطرف الأول وفى الحالات التى تحتاج اصلاحات كبيرة لن يقوم بالاصلاح إلا بعد اعتماد المقايسة من الطرف الثانى.

البند السادس

يغ على الطرف الثانى لاطلاقه لبقدره (قط سنويا تنفيذ الأعمال المنكوة فى هذا العقد على اقساط مقما بق سطره كل أول شه ر وفى حالة عدم سداد أى فاتورة تقدم من الطرف الأول خلال أسبوع يحق للطرف الأول أن يوقف الأعمال الموكة اليه فى هذا العقد بين ساقا نذرو ذلك على مسؤولية الطرف الثانى دون الاخلال بحقه القانونى بالمبالغ المستحقة على الطرف الثانى.

البند السابع

مدة سرىان هذا العقد (.....) تبدأ من وتنتهى فى أو تجدد تلقائيا.

الطرف أول
الشركة المتحدة للمصاعد
الطرف ثانى