

القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨  
بإصدار قانون البناء

باسم الشعب  
رئيس الجمهورية

:

(المادة الأولى)

.

(المادة الثانية)

:

-

-

( ) ( )

(المادة الثالثة)

.

(المادة الرابعة)

.

.  
(المادة الخامسة)

.  
(المادة السادسة)

قانون البناء

الباب الأول

التخطيط العمرانى

الفصل الأول

التخطيط والتنمية العمرانية

مادة (١)

مادة (٢)



:

.

:

.

:

.

:

:

:

.

:

مادة (٣)

مادة (٤)

:

.

مادة (٥)

مادة (٦)

:

-

.

-

.

-

.

-

.

.

-

.

-

.

-

-

.

-

.

-

.

مادة (٧)

مادة (٨)

.

مادة (٩)

## الفصل الثاني

التخطيط والتنمية العمرانية القومية والإقليمية

مادة (١٠)

## الفصل الثالث

التخطيط والتنمية العمرانية المحلية

مادة (١١)

مادة (١٢)

مادة (١٣)

مادة (١٤)

مادة (١٥)

مادة (١٦)

مادة (١٧)

( )

مادة (١٨)

مادة (١٩)

:

-

-

( )

تقسيم الأراضي

مادة (٢٠)

مادة (٢١)

مادة (٢٢)

المناطق الصناعية والحرفية

مادة (٢٣)

مناطق إعادة التخطيط

مادة (٢٤)

المناطق غير المخططة

مادة (٢٥)

( )

الباب الثاني

التنسيق الحضاري

الفصل الأول

تنظيم أعمال التنسيق الحضاري

مادة (٢٦)

مادة (٢٧)

:(

):)

:

مادة (٢٨)

مادة (٢٩)

:

مادة (٣٠)

مادة (٣١)

الفصل الثانى

المناطق ذات القيمة المتميزة

مادة (٣٢)

مادة (٣٣)

مادة (٣٤)

مادة (٣٥)

الفصل الثالث

الإعلانات واللافتات

مادة (٣٦)

مادة (٣٧)

:

-

-

.

-

-

-

-

-

-

-

الباب الثالث

تنظيم أعمال البناء

الفصل الأول

أحكام عامة

مادة (٣٨)

مادة (٣٩)

الفصل الثاني

مستندات الترخيص

مادة (٤٠)

الفصل الثالث

البت في الترخيص

مادة (٤١)

مادة (٤٢)

مادة (٤٣)

مادة (٤٤)

الفصل الرابع

رسوم الترخيص

مادة (٤٥)

( ) .  
( ) ,

مادة (٤٦)

( ) ،

مادة (٤٧)

الفصل الخامس

التزامات طالب الترخيص

مادة (٤٨)

مادة (٤٩)

مادة (٥٠)

الفصل السادس

تنفيذ الأعمال المرخص بها

مادة (٥١)

مادة (٥٢)

مادة (٥٣)

مادة (٥٤)

مادة (٥٥)

مادة (٥٦)

مادة (٥٧)

الفصل السابع

التفتيش ومراقبة الأعمال والإجراءات

مادة (٥٨)

مادة (٥٩)

مادة (٦٠)

:

-

-

-

-

-

-

مادة (٦١)

الفصل الثامن

صلاحية المبنى للإشغال

مادة (٦٢)

مادة (٦٣)

-

-

( )

مادة (٦٤)

مادة (٦٥)

مادة (٦٦)

:

-

-

.

-

مادة (٦٧)

الفصل التاسع

صيانة وتشغيل المصاعد

مادة (٦٨)

الباب الرابع

الحفاظ على الثروة العقارية

الفصل الأول

تنظيم اتحاد الشاغلين

مادة (٦٩)

( )

-

-

-

( )

مادة (٧٠)

مادة (٧١)

مادة (٧٢)

مادة (٧٣)

مادة (٧٤)

مادة (٧٥)

مادة (٧٦)

مادة (٧٧)

مادة (٧٨)

مادة (٧٩)

مادة (٨٠)

مادة (٨١)

مادة (٨٢)

مادة (٨٣)

مادة (٨٤)

مادة (٨٥)

مادة (٨٦)

مادة (٨٧)

مادة (٨٨)

مادة (٨٩)

الفصل الثاني

فى شأن صيانة وترميم العقارات المبنية  
وهدم المنشآت الآيلة للسقوط

مادة (٩٠)

مادة (٩١)

مادة (٩٢)

( )

:

:

مادة (٩٣)

مادة (٩٤)

مادة (٩٥)

مادة (٩٦)

مادة (٩٧)

:

( ) ,

-

-

الباب الخامس

العقوبات

مادة (٩٨)

مادة (٩٩)

)

( )

"

"

(

مادة (١٠٠)

( )

( )

مادة (١٠١)

( )

مادة (١٠٢)

مادة (١٠٣)

( )

)

( )

(

مادة (١٠٤)

مادة (١٠٥)  
( )

مادة (١٠٦)  
( )

( )

مادة (١٠٧)  
( )

مادة (١٠٨)

( )

مادة (١٠٩)

مادة (١١٠)

( )

أحكام عامة

مادة (١١١)

مادة (١١٢)

مادة (١١٣)

مادة (١١٤)